

# Fachleute im Kreis Ludwigsburg

Handel – Handwerk – Dienstleistungen



## Energieberatung: steuerlich gefördert

Schon für die Beratung zu energetischen Sanierungsmaßnahmen können Eigentümer Steuervorteile nutzen. Allerdings meist nur, wenn sie auch wirklich sanieren.



Energetische Sanierungen werden steuerlich gefördert. Eigentümer können diese Vorteile zum Beispiel für die Beratung nutzen. Foto: Christin Klose/dpa

Gebäude sollen grundsätzlich energieeffizienter werden – das ist ein erklärtes politisches Ziel. Eigentümer können davon profitieren, wenn sie energetische Baumaßnahmen an ihrer selbst bewohnten Immobilie durchführen. Sie können steuerliche Förderung in Anspruch nehmen, wenn sie einen Energieberater engagieren, erklärt Jana Bauer vom Bundesverband Lohnsteuerhilfevereine in Berlin. Bei den Energieberatern gibt es allerdings Unterschiede.

### 50 Prozent Steuerermäßigung möglich

Zum einen gibt es die vom Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) für das Förderprogramm „Energieberatung für Wohngebäude“ zugelassenen Berater. Zum anderen gibt es die Energieeffizienz-Experten, die für das KfW-Förderprogramm „Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude“ gelistet sind. Darüber hinaus gibt es Berater, die nicht bei der BAFA zugelassen oder bei der Förderbank KfW gelistet, aber berechtigt sind, Energieausweise auszustellen.

„Kosten für Energieberater, die sich bei der BAFA registriert haben und

zugelassen wurden beziehungsweise die bei der KfW gelistet sind, werden mit einer Steuerermäßigung von 50 Prozent gefördert“, erklärt Bauer. Das heißt, wenn der Energieberater 2000 Euro kostet, spart der Steuerpflichtige 1000 Euro Einkommensteuer.

„Voraussetzung ist, dass auch tatsächlich eine energetische Gebäudesanierungsmaßnahme an der selbst bewohnten Immobilie durchgeführt wurde“, sagt Bauer. Wird nur eine allgemeine Beratung zu Energieeinsparmöglichkeiten am Haus eingeholt, ohne zu investieren, gibt es die Steuerermäßigung nicht.

### Weniger Förderung bei nicht gelisteten Beratern

Kosten für Personen, die nur eine Ausstellungsberechtigung haben, werden auch steuerlich gefördert, je-

doch lediglich in Höhe von 20 Prozent und nur falls Kosten auf die Erteilung von notwendigen Bescheinigungen für durchgeführte energetische Gebäudesanierungsmaßnahmen entfallen.

Diese 20 Prozent verteilen sich dann auf 3 Jahre, also jeweils 7 Prozent im 1. und 2. Jahr und 6 Prozent im 3. Jahr nach Abschluss der betreffenden Sanierungsmaßnahme. Sowohl Kosten für den Energieberater als auch Kosten für die Erteilung einer Bescheinigung des Fachunternehmers sind vom Höchstbetrag von 40 000 Euro umfasst. Wichtig zu beachten: Eine Doppelförderung ist ausgeschlossen. Wenn der Energieberater schon durch ein öffentliches Zuschussprogramm oder einen zinsverbilligten Kredit gefördert wurde, darf die Steuerermäßigung nicht zusätzlich beantragt werden. (dpa/tmn)

### Bad

**Glas-Duschen** rahmenlose **NACH MASS – AUCH SONDERANFERTIGUNGEN!**

**30 JAHRE**

**Glock** **Meisterbetrieb**

Seit 1898

**Ausstellungsraum Grundstraße beim Firmenschild**  
Bitte telefonisch anmelden!

Biegel 8/1 · Erdmannhausen  
Telefon 071 44/51 81  
www.glock-duschen.de

### Bedachungen

**WIEDENSTRIET**  
**BEDACHUNGEN**

Steildach, Flachdach  
Blecharbeiten, Balkonsanierung  
Dachdämmung, Dachreparatur

**REINER WIEDENSTRIET**  
**DACHDECKERMEISTER**

Maulbronner Weg 15  
71706 Markgröningen  
Telefon (071 45) 66 87  
info@wiedenstriet-bedachungen.de

**30 JAHRE**

### Bodenbeläge und Raumausstattung

**RUPP**  
**RAUM AUSSTATTUNG**

Meisterbetrieb · Blumenstraße 14 · 71711 Steinheim-Kleinbottwar

**Unser Service für Sie:**  
**Gardinen abnehmen, waschen, bügeln und wieder aufhängen!**

**Bodenbeläge** **Gardinen** **Maler- und**  
**Parkett** **Polsterarbeiten** **Tapezierarbeiten**

Telefon: 0 71 48 / 52 52 · www.rupp-raumausstattung.de

### Kanal- und Rohrreinigung

**Verstopfte Abflussrohre!!!**

**Hoffmann hilft**  
Mundelsheim  
**(071 43) 405790**  
Rohr- und Kanalreinigung

### Bauunternehmung

**G. Stuber** **GS**  
**BAUUNTERNEHMEN GMBH**

Mauserstraße 17  
71640 Ludwigsburg  
www.stuber-bau.de

Tel. (071 41) 860909  
Fax (071 41) 861964  
post@stuber-bau.de

An-/Umbau · Renovierungen · Reparaturarbeiten · Kanalsanierungen  
• Rückstausicherung · Kellerabdichtungen · Brandschutz  
• Terrassen- und Pflasterbeläge

### Umzüge

**Felger -**  
**Umzüge**

mit Außenaufzug  
Kücheneinbau  
beheiztes Möbellager

**Ludwigsburg**  
**Tel. 07141/865690**  
www.felger.biz